

Description

4 terrains à bâtir situés au sein du hameau de Vaux (commune de Jalogny) : un emplacement rare sur le secteur, parfait pour un projet familial alliant calme, cadre privilégié et qualité de vie.

Situés à proximité immédiate de la cité médiévale de Cluny, le secteur est apprécié pour sa tranquillité, ses espaces verts et son atmosphère de quartier recherché, tout en restant proches des commodités : écoles, commerces, transports et axes rapides avec un accès facilité vers Mâcon et sa gare TGV.

La viabilisation n'est pas faite mais chacun des lots a accès à la voirie, les branchements sont à la limite des terrains sur le domaine public.

Lot 1 : superficie de 720m², au prix de 54 000€ TTC

Lot 2 : superficie de 848m² (le chemin d'accès est cédé gratuitement), au prix de 56 100€ TTC

Lot 3 : superficie de 769m², il possède un puit, au prix de 57 675€ TTC.

Lot 4 : superficie de 726m², au prix de 54 450€ TCC

La vente se fait donc par lot, ce qui correspond à un prix 72€ du m² TTC.



